



MAGISTRALELITE

YANAHUARA

Un proyecto de:



LA TRADICIÓN DE AREQUIPA A OTRA ALTURA



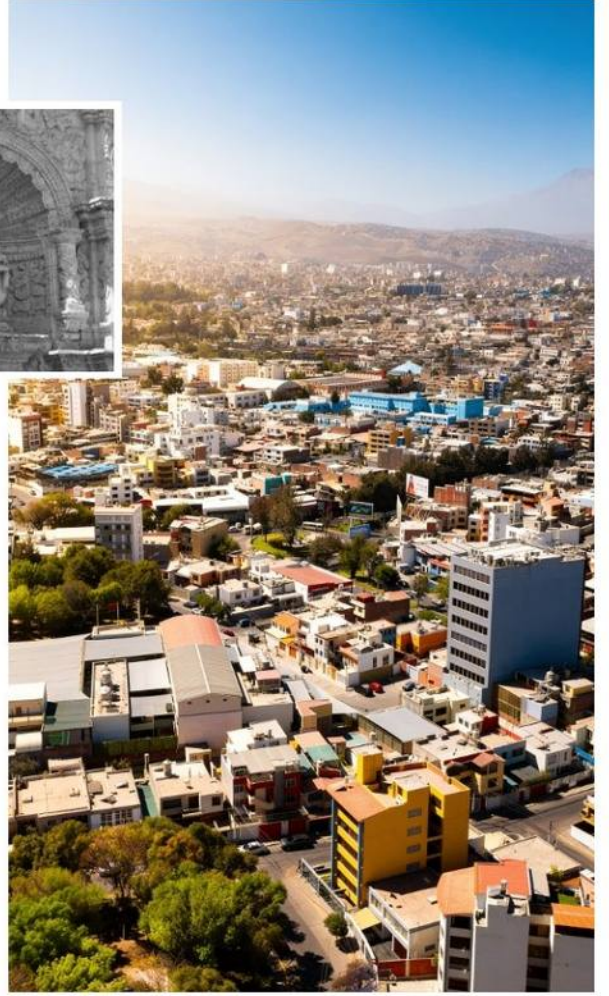
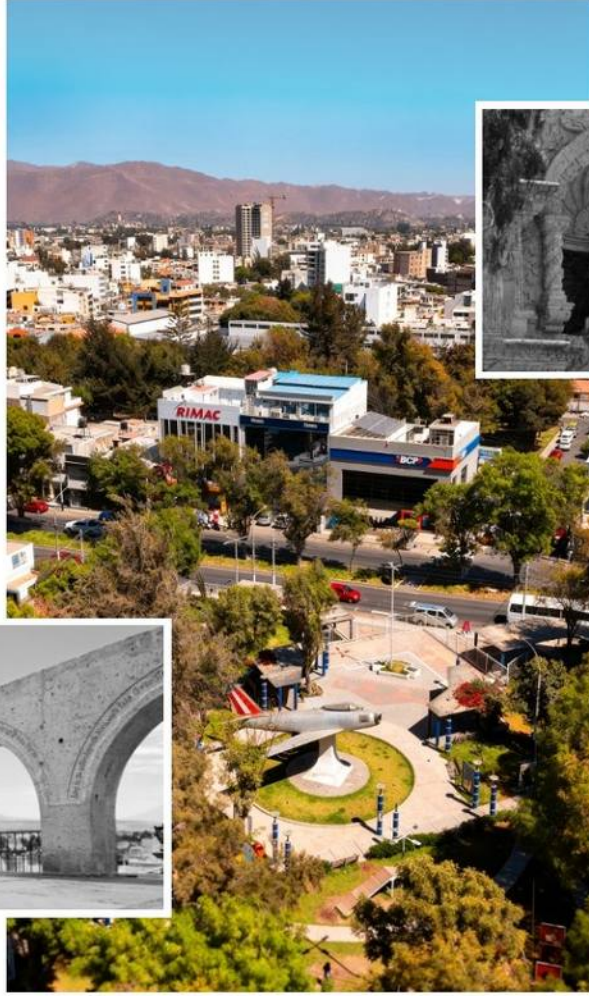
MAGISTRALELITE
YANAHUARA

Magistral Elite nace para **redefinir la experiencia de vivir en Yanahuara**. Un proyecto residencial que combina arquitectura contemporánea, espacios cuidadosamente concebidos y una selección de acabados que reflejan un estándar superior de calidad.

Ubicado en uno de los sectores más **tradicionales y exclusivos** de Arequipa conecta la tranquilidad de un entorno privilegiado con la cercanía a los principales servicios de la ciudad.

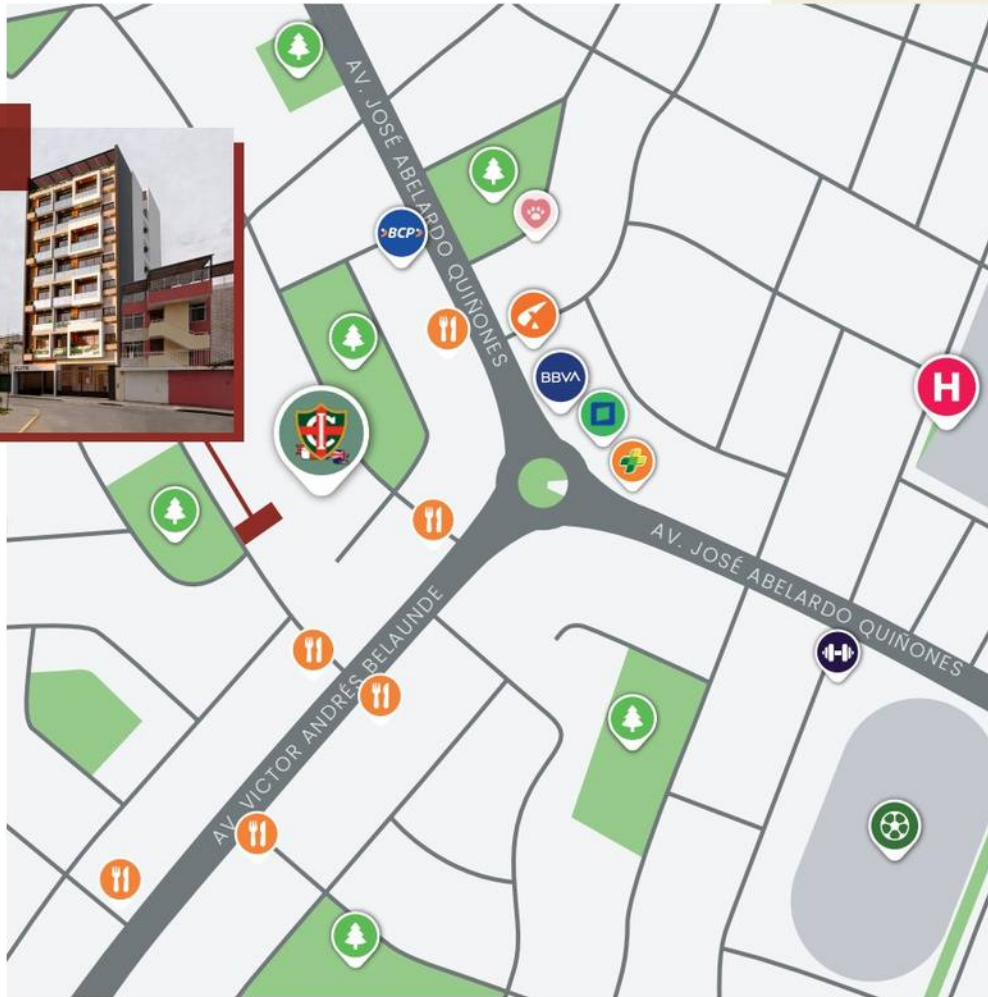
Cada ambiente ha sido pensado para brindar amplitud, comodidad y privacidad, creando una propuesta residencial donde diseño, ubicación y valor se encuentran en perfecta armonía.





UBICACIÓN

Calle 4 | Urb. Juan XXIII | Yanahuara

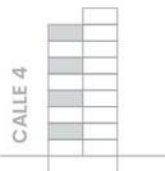


Bienestar	EsSalud Yanahuara Estadio Umacollo Club Gym Farmacias Parques
-----------	---

Varios	Colegio Internacional Veterinaria Primax
--------	--

Bancos	Interbank BCP BBVA
--------	--------------------------

A 5 min.	UCSM Real Plaza Mall Plaza
----------	----------------------------------



CALLE 4



Flat 2 habitaciones

TIPOLOGÍA A

66.40^{m2}

2 dormitorios

2 baños

Sala - Comedor

Cocina americana

Lavandería

Balcón



CALLE 4



Flat 3 habitaciones

TIPOLOGÍA B

70.53 m²

 3 dormitorios

 2 baños

 Sala - Comedor

 Cocina americana

 Lavandería

 Balcón



CALLE 4

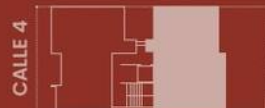


Flat 2 habitaciones

TIPOLOGÍA C

72.38 m²

-  2 dormitorios
-  2 baños
-  Sala - Comedor
-  Cocina americana
-  Lavandería
-  Balcón





Flat 2 habitaciones

TIPOLOGÍA D

65.39 m²

2 dormitorios

2 baños

Sala - Comedor

Cocina americana

Lavandería

Balcón



15 DEPTOS.

★ 2 y 3 dormitorios

★ Edificio de 9 pisos

★ Metrajes desde 65 hasta 72 m2

★ 5 estacionamientos

★ Semisótano

★ Ascensor

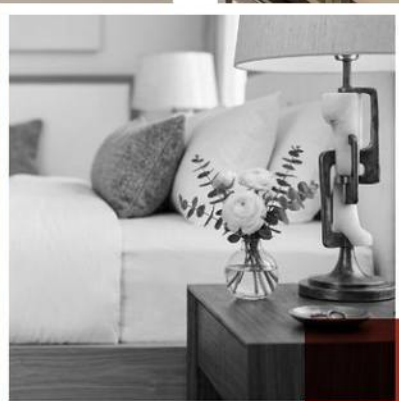


Magistral Elite

Yanahuara | Urb. Juan XXIII

INTERIORES





COCINA



SALA



COMEDOR



BAÑO



 **Nuestras oficinas:**
Calle Chullo 225 | Yanahuara Arequipa

magistralconstructora.com



Un proyecto de:  **MAGISTRAL**
CONSTRUCTORA



932 416 033